



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА ИЗГРАДЊУ САЛАША "СЕГЕДИНАЦ"
СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА
на катастарским парцелама бр. 8015 и 8018
К.О. Србобран - ванграђевинско подручје
Потес - Купово

ПРИКААЗ САОБРАЋАЈА И
КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА
ПРИКЉУЧЦИМА НА СПОЉНУ МРЕЖУ

ЛЕГЕНДА

---	ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ОБУХВАЋЕНА УП-ом
К.П. БР. 8015	ПОСТОЈЕЋЕ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
---	ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА
---	ГРАВЕВИНСКА ЛИНИЈА
---	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
0.05	АБСОЛУТНА ВИСИНСКА КОТА
15.00	ВИСИНА СЛЕМЕНА ОБЈЕКТА (ОД КОТЕ ГОТОВОГ ПОДА)
15.00	ПАДОВИ НА ПОПЛОЧАНИМ ПОВРШИНАМА
15.00	РЕЛАТИВНА ВИСИНСКА КОТА
---	ГРАНИЦА РАДНО-ИНСПЕКЦИОНЕ СТАЗЕ ДУЖ МЕЛИОРАТИВНОГ КАНАЛА
---	ОГРАДА ПАРЦЕЛЕ
---	ОГРАДА УНУТАР ПАРЦЕЛЕ - ЕКОНОМСКИ ДЕО
---	ПРОПУСТИ У ОКВИРУ ОГРАДЕ - КАПИЈЕ
▲	ПРИСТУП ОБЈЕКТУ
▲	СМЕР КРЕТАЊА КОЛСКОГ САОБРАЋАЈА

ПОСТОЈЕЋЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

ОПШТИНСКИ АСФАЛТИРАНИ ПУТ ШИРИНЕ 6,00М

НОВОПРОЈЕКТОВАНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ УНУТАР ПАРЦЕЛЕ - ГЛАВНИ УЛАЗ - КОПСКИ
САОБРАЋАЈ, ГЛАВНИ ПЕШАЧКИ ТОК, ДОСТАВНА И ИНТЕРВЕНТНА ВОЗИЛА
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ УНУТАР ПАРЦЕЛЕ - ЕКОНОМСКИ УЛАЗ - КОПСКИ
САОБРАЋАЈ, СЕРВИСНА И ИНТЕРВЕНТНА ВОЗИЛА
ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ - КОПСКИ САОБРАЋАЈ
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ - ПЕШАЧКИ САОБРАЋАЈ

ЗАШТИТНИ ТРОТОАР ОКО ОБЈЕКТА
СТАЦИОНАРНИ САОБРАЋАЈ - ПАРКИНГ ПРОСТОР - АУТОМОБИЛИ
СТАЦИОНАРНИ САОБРАЋАЈ - ПАРКИНГ ПРОСТОР - АУТОМОБИЛИ
МЕСТО ЗА ОСОБЕ СА ПОСЕБНИМ ПОТРЕБАМА
СТАЦИОНАРНИ САОБРАЋАЈ - ПАРКИНГ ПРОСТОР - БИЦИКЛИ ИСП

УРЕЂЕНЕ ПОВРШИНЕ

ПОВРШИНЕ ЗА СУНЧАЊЕ ОКО БАЗЕНА
ПОВРШИНЕ ЗА ОДМОР И РЕКРЕАЦИЈУ
ПЛАТО ОКО ЦРКВЕ
ЗЕМЉАНЕ ПОВРШИНЕ
БЕТОНСКИ ПЛАТО НАМЕНЕН ЗА ПУЊАЊУ СМЕЋА СА ПРОПУСТИМА
У ЗИДУ ЗА ОДВОД АТМОСФЕРСКИХ ВОДА
ПОВРШИНЕ ОД БЕТОНСКИХ ПЛОЧА УЗ ПРЕЛАЗЕ ПРЕКО КАНАЛА

ОБЈЕКТИ НА ПАРЦЕЛИ

1	РЕСТОРАН И WELLNESS СА ТЕРАСОМ	Пбрто= 1404м ²
2	АПАРТМАНИ - ЧЕТИРИ ЈЕДИНИЦЕ	Пбрто= 526м ²
3	АПАРТМАНИ - ПЕТ ЈЕДИНИЦА	Пбрто= 653м ²
4	ДВОРИШНА КУЋА	Пбрто= 154м ²
5	ЦРКВА	Пбрто= 75м ²
6	ЗВОНИК	Пбрто= 1,5м ²
7	ОСТАВА ЗА ЛОВАЧКУ ОПРЕМУ	Пбрто= 40м ²
8	БОКС ЗА ПСЕ ЗАТВОРЕНИ (П=43м ²) И ОТВОРЕНИ (П=35м ²) ДЕО - укупно П=78м ²	
9	СТАЈА ЗА КОЊЕ	Пбрто= 167м ²
10 и 11	ОТВОРЕНИ БАЗЕНИ ЗА ОДРАСЛЕ (10) И ДЕЦУ (11)	П= 260м ² и П=60м ²
12	МОНТАЖНО - БЕТОНСКА ТРАФО СТАНИЦА "САЛАШ СЕГЕДИНАЦ"	Пбрто= 20м ²

КОМУНАЛНА ОПРЕМЉЕНОСТ ПАРЦЕЛЕ

---	ПОСТОЈЕЋИ НАДЗЕМНИ НН ВОД
---	ПОСТОЈЕЋИ СТУБНИ НОСАЧ НАДЗ. НН ВОДА
---	НОВОПРОЈЕКТОВАНИ ЧЕЛИЧНИ СТУБНИ НОСАЧ НАДЗ. НН ВОДА
---	ТРАСА ПОДЗЕМНОГ ВИСОКОНАПОНСКОГ КАБЛА
---	ТРАСА ПОДЗЕМНОГ НИСКОНАПОНСКОГ КАБЛА
---	ТРАСА ПРИКЉУЧКА МВТ-а НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ВОД
---	ТРАСА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКОГ ВОДА ЗА ОСВЕЋЕЊЕ ПАРЦЕЛА
---	КАНДИЛАБРИ ЗА ОСВЕЋЕЊЕ ПАРЦЕЛА
---	ТРАСА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ
---	БУШЕНИ БУНАР ЗА ТЕХНИЧКЕ И САНИТАРНЕ ПОТРЕБЕ СА ПОТЕНЦИЈАЛНИМ ПРЕЧИСТАВАЊЕМ ПИЉАКЕ ВОДЕ
---	ТРАСА ВОДА ХИДРАНТСКЕ МРЕЖЕ
---	НАДЗЕМНИ ХИДРАНТ СА ЗАТВАРАЧЕМ
---	ТРАСА КАНАЛИЗАЦИОНОГ ВОДА ЗА САНИТАРНО ОТПАДНЕ ВОДЕ
---	ВОДОНЕПРОПУСНА СЕПТИЧКА ЈАМА
---	ТРАСА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ СА СЕПАРАТОРОМ НЕЧИСТОТА

НЕИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ

---	ПОЉОПРИВРЕДНО ОБРАДИВО ЗЕМЉИШТЕ
---	МЕЛИОРАТИВНА КАНАЛСКА МРЕЖА ХС ДТД
---	НЕУРЕЂЕНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
---	УРЕЂЕНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ



ИНВЕСТИТОР: Милош Ђурић ул. Пивњанина Баја бр. 17/1, Београд	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Салаш "Сегединац" СА ПРАТЕЋИМ САДРЖАЈИМА ПРИКАЗ САОБРАЋАЈА И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА ПРИКЉУЧЦИМА	ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ. ПРЕДРАГ ПАЈИЋ САДРЖАЈ: ГРАФ. ТЕХН. ТАЈАНА РАДИЋИЋ РАЗМЕР: ЛАНУГ АВГУСТ 2016.Г.	ПОТПИС И ПЕЧАТ: БРОЈ ЛИСТА: 5
---	---	---	----------------------------------